



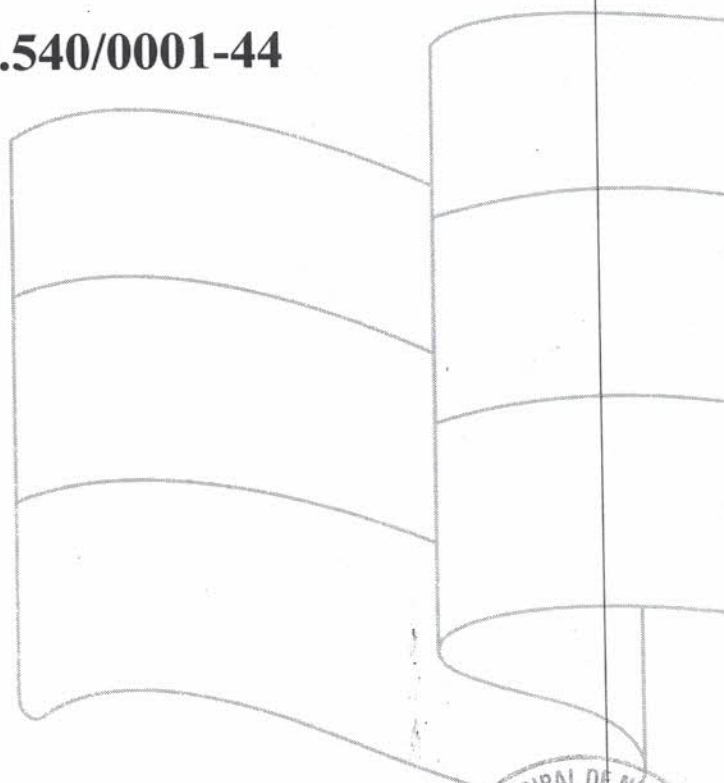
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE
NOVA BRASILÂNDIA

**PROPOSTA E DOCUMENTAÇÃO DE
HABILITAÇÃO DA EMPRESA:**

EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ: 25.993.540/0001-44



ANEXO IV - PROPOSTA DE PREÇOS

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 009/2026

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 042/2026

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRASILÂNDIA/MT

A empresa **EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº **25.993.540/0001-44**, estabelecida na Rua Trinta e Seis, nº 03, Quadra 93, Lote 03, Bairro Santa Cruz, Cuiabá/MT, CEP 78.077-030, registrada no CREA-MT sob nº **48302** e no CAU/MT sob nº **PJ52756-1**, neste ato representada por seu Sócio Administrador, **JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA**, vem apresentar sua proposta comercial para execução do objeto da Dispensa de Licitação nº 009/2026.

DADOS DA PROPONENTE

Razão Social: EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA

Nome Fantasia: GRUPO EXITO PROJETOS E EMPREENDIMENTOS

CNPJ: 25.993.540/0001-44

CREA-MT: 48302

CAU-MT: PJ52756-1

Endereço: Rua Trinta e Seis, nº 03, Quadra 93, Lote 03, Bairro Santa Cruz, Cuiabá/MT, CEP 78.077-030.

PROPOSTA COMERCIAL

Em atendimento ao Aviso de Dispensa de Licitação nº 009/2026, apresentamos proposta para:

Contratação de empresa especializada para elaboração de projetos de infraestrutura viária e licença ambiental para atendimento das demandas do Município de Nova Brasilândia/MT.

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Qtd.	Valor Global
01	Elaboração de Projetos de Infraestrutura Viária e Licenciamento Ambiental	Serviço	01	R\$ 110.880,00

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA

R\$ 110.880,00

(CENTO E DEZ MIL, OITOCENTOS E OITENTA REAIS)

DECLARAÇÕES

Declaramos que:

a) No valor ofertado estão incluídos todos os custos diretos e indiretos necessários à perfeita execução do objeto, incluindo mão de obra, tributos, taxas, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, despesas administrativas, equipamentos, softwares, deslocamentos, hospedagens, alimentação, seguros e demais despesas incidentes sobre a contratação;

b) Os preços apresentados são fixos e irreajustáveis durante a vigência da proposta.

c) Temos pleno conhecimento das condições estabelecidas no Aviso de Dispensa de Licitação nº 009/2026 e seus anexos, aceitando integralmente todas as exigências nele contidas;

d) A proposta foi elaborada considerando a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, normas infralegais, convenções coletivas e demais instrumentos normativos aplicáveis;

e) Assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços contratados.

PRAZO DE EXECUÇÃO

Conforme cronograma e condições estabelecidos no Termo de Referência e demais documentos do processo licitatório.

VALIDADE DA PROPOSTA

60 (sessenta) dias, contados da data de sua apresentação.

DADOS BANCÁRIOS

Banco: Banco do Brasil S.A. (001)

Agência: 3325-1

Conta Corrente: 59.411-3

Cuiabá/MT, 14 de outubro de 2026.



JOAO HENRIQUE DE CASTRO
LIMA:865819291
15

Assinado de forma
digital por JOAO
HENRIQUE DE
CASTRO
LIMA:86581929115

JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA

Sócio Administrador

EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ nº 25.993.540/0001-44





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

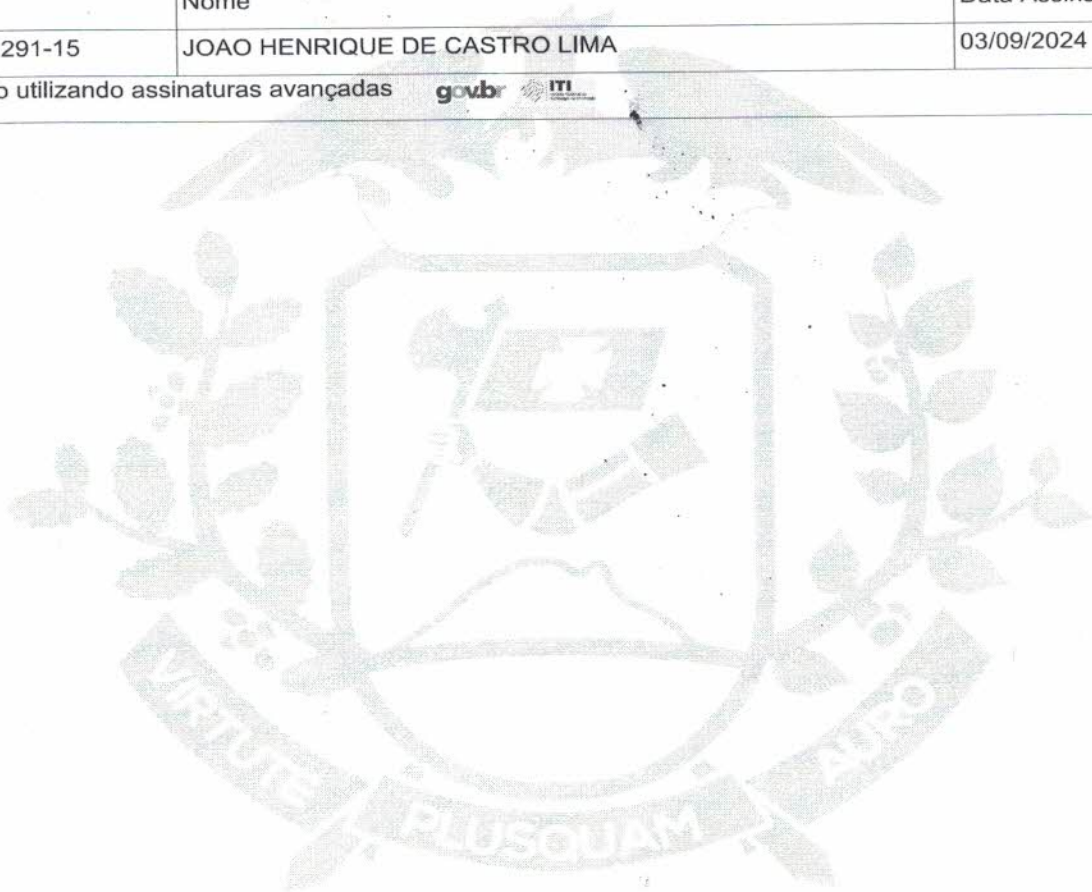
Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/138.913-5	MTP2400165492	26/08/2024

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
865.819.291-15	JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA	03/09/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3328967 em 03/09/2024 da Empresa EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 25993540000144 e protocolo 241389135 - 26/08/2024. Autenticação: 9C527C4C474EF474BFD721229428F244F4E2A5. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 24/138.913-5 e o código de segurança yXZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/09/2024 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 10 DA EMPRESA
EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ nº 25.993.540/0001-44**

JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA, nacionalidade Brasileiro, nascido em 16/02/1981, filho de Joao de Castro Lima e Shirley Aparecida Rosa Lima, casado, regime de Comunhão Parcial Bens, Empresário, portador da carteira de identidade sob nº 11084669, órgão expedidor SSP/MT e CPF 865.819.291-15, residente e domiciliado nesta cidade Cuiabá/MT, na RUA DEZ, Nº CS 27, QUADRA 16, BAIRRO MORADA DA SERRA, CEP 78.058-342.

Sócio da sociedade limitada de nome empresarial **EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA**, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Mato Grosso, sob NIRE nº 51201647089, com sede Avenida Miguel Sutil, nº 8695, 8 Andar, Edif The Centrus Tower, Bairro Duque de Caxias, Cuiabá/MT, CEP 78.043-305, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 25.993.540/0001-44, delibera de pleno e comum ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes.

ALTERAÇÃO DO ENDEREÇO

Cláusula Primeira: A empresa passa a exercer suas atividades na **RUA TRINTA E SEIS (LOT S CRUZ II), Nº 03, QUADRA 93, LOTE 03, BAIRRO SANTA CRUZ, CUIABÁ/MT, CEP 78.077-030.**

OBJETO SOCIAL

Cláusula Segunda: A sociedade tem por objeto(s) social(ais): **SERVIÇOS DE ENGENHARIA, CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO, OBRAS DE IRRIGAÇÃO, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS, CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS, INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS, OBRAS DE ALVENARIA, SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO, SERVIÇOS DE ARQUITETURA, SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA, SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA, SERVIÇOS DE PERÍCIA TÉCNICA RELACIONADOS À SEGURANÇA DO TRABALHO, ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA.**

CNAE FISCAL

- 71.12-0-00 - Serviços de engenharia,
- 41.20-4-00 - Construção de edifícios,
- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias,
- 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos,
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais,
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas,
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação,
- 42.22-7-02 - Obras de irrigação,
- 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas,
- 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas,
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente,
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem,
- 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica,
- 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás,
- 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio,
- 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos,
- 43.99-1-03 - Obras de alvenaria,
- 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente,
- 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura,
- 71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia,
- 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia,



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3328967 em 03/09/2024 da Empresa EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 25993540000144 e protocolo 241389135 - 26/08/2024. Autenticação: 9C527C4C474EF474BFD721229428F244F4E2A5. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 24/138.913-5 e o código de segurança yXZR. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/09/2024 por Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral.

JULIO FREDERICO MULLER NETO
SECRETÁRIO GERAL



71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho,

71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente,

Cláusula Terceira: O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece CUIABÁ/MT.

Cláusula Quarta: As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

**CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO
EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ nº 25.993.540/0001-44**

JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA, nacionalidade Brasileiro, nascido em 16/02/1981, filho de Joao de Castro Lima e Shirley Aparecida Rosa Lima, casada, regime de Comunhão Parcial Bens, Empresário, portador da carteira de identidade sob nº 11084669, órgão expedidor SSP/MT e CPF 865.819.291-15, residente e domiciliado nesta cidade Cuiabá/MT, na RUA DEZ, Nº CS 27, QUADRA 16, BAIRRO MORADA DA SERRA, CEP 78.058-342.
Constitui uma sociedade empresária limitada, mediante as seguintes cláusulas:

NOME EMPRESARIAL

Cláusula Primeira: A sociedade gira sob Razão Social de **EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA**, e nome fantasia **GRUPO EXITO PROJETOS E EMPREENDIMENTOS**, com sede e domicílio à **RUA TRINTA E SEIS (LOT S CRUZ II), Nº 03, QUADRA 93, LOTE 03, BAIRRO SANTA CRUZ, CUIABÁ/MT, CEP 78.077-030.**

OBJETO SOCIAL

Cláusula Segunda: A sociedade explorará a atividade econômica de: **SERVIÇOS DE ENGENHARIA, CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO, OBRAS DE IRRIGAÇÃO, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS, CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS, INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS, OBRAS DE ALVENARIA, SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO, SERVIÇOS DE ARQUITETURA, SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA, SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA, SERVIÇOS DE PERÍCIA TÉCNICA RELACIONADOS À SEGURANÇA DO TRABALHO, ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA.**

CNAE FISCAL

- 71.12-0-00 - Serviços de engenharia,
- 41.20-4-00 - Construção de edifícios,
- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias,
- 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos,
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais,
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas,
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação,
- 42.22-7-02 - Obras de irrigação,
- 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas,
- 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas,
- 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente,
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem,
- 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica,
- 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás,
- 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio,
- 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e

Pág.: 2/4



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3328967 em 03/09/2024 da Empresa EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 25993540000144 e protocolo 241389135 - 26/08/2024. Autenticação: 9C527C4C474EF474BFD721229428F244F4E2A5. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 24/138.913-5 e o código de segurança yXZR. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/09/2024 por Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral.

JULIO FREDERICO MULLER NETO
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 4/9



aeroportos,

43.99-1-03 - Obras de alvenaria,

43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente,

71.11-1-00 - Serviços de arquitetura,

71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia,

71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia,

71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho,

71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente,

Cláusula Terceira: A Sociedade iniciou as suas atividades em 10/08/2016, e seu prazo de duração é indeterminado.

Cláusula Quarta: O capital social da sociedade, no valor de **R\$ 600.000,00** (Seiscentos Mil Reais), representados por 600.000 (Seiscentos Mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente nacional, na forma prevista, fica distribuído da seguinte maneira:

SÓCIOS	%	QUOTAS	VALOR
JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA	100%	600.000	R\$ 600.000,00
TOTAL	100%	600.000	R\$ 600.000,00

Cláusula Quinta: As cotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas para terceiros sem os consentimentos de outro sócio, a quem fica assegurado, a igualdade de condições e preço direto de preferência para a sua aquisição se posta à venda, formalizando, se a realizada a cessão dela, a alteração contratual pertinente.

Cláusula Sexta: Declara sob as penas de Lei, que se enquadrou na condição de **EMPRESA DE PEQUENO PORTE (EPP)**, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Cláusula Sétima: A administração da sociedade caberá ao sócio/administrador **JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA**, em conjunto ou isoladamente, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicial, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

PODERES:

- A) abrir, movimentar e encerrar contas correntes e/ou contas de pagamento, inclusive por meio de cartão de crédito e/ou débito;
- B) realizar transferências ou cobranças via DOC, TED, Pix e/ou qualquer outro meio;
- C) contratar ou renegociar empréstimos e/ou financiamentos;
- D) realizar ou resgatar aplicações financeiras e/ou investimentos;
- E) contratar ou cancelar seguros;
- F) outorgar procurações que contenham os poderes previstos acima;
- G) prestar garantias;
- H) solicitar a aquisição de novos produtos financeiros;
- I) todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social não expressamente previsto nas alíneas anteriores.

Cláusula Oitava: O término de cada exercício social será encerrado em 31 de dezembro do ano civil, com a apresentação do balanço patrimonial e resultado econômico do ano fiscal, cabendo aos sócios na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

§ 1º Por deliberação dos sócios a distribuição de lucros poderá ser em qualquer período do ano a partir de resultado do período apurado.

§ 2º A distribuição dos lucros não poderá obedecer a participação do sócio desde que aprovada pelos sócios cotistas.

Cláusula Nona: Falecendo ou sendo interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Cláusula Décima: O(s) Administrador (es) declara(m), sob as penas da lei, de que não está(ão) impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação,



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3328967 em 03/09/2024 da Empresa EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 25993540000144 e protocolo 241389135 - 26/08/2024. Autenticação: 9C527C4C474EF474BFD721229428F244F4E2A5. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 24/138.913-5 e o código de segurança yXZR. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/09/2024 por Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral.

JULIO FREDERICO MULLER NETO
SECRETÁRIO-GERAL



peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou propriedade.

Cláusula Decima Primeira: Fica eleito o foro de Cuiabá/MT para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem assim justos e contratados lavram este instrumento.

Cuiabá/MT, 26 de agosto de 2024.

JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA
Sócio/Administrador

Pág.: 4/4



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3328967 em 03/09/2024 da Empresa EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 25993540000144 e protocolo 241389135 - 26/08/2024. Autenticação: 9C527C4C474EF474BFD721229428F244F4E2A5. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 24/138.913-5 e o código de segurança YXZR. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/09/2024 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

JULIO FREDERICO MULLER NETO
SECRETÁRIO GERAL

pág. 6/9





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

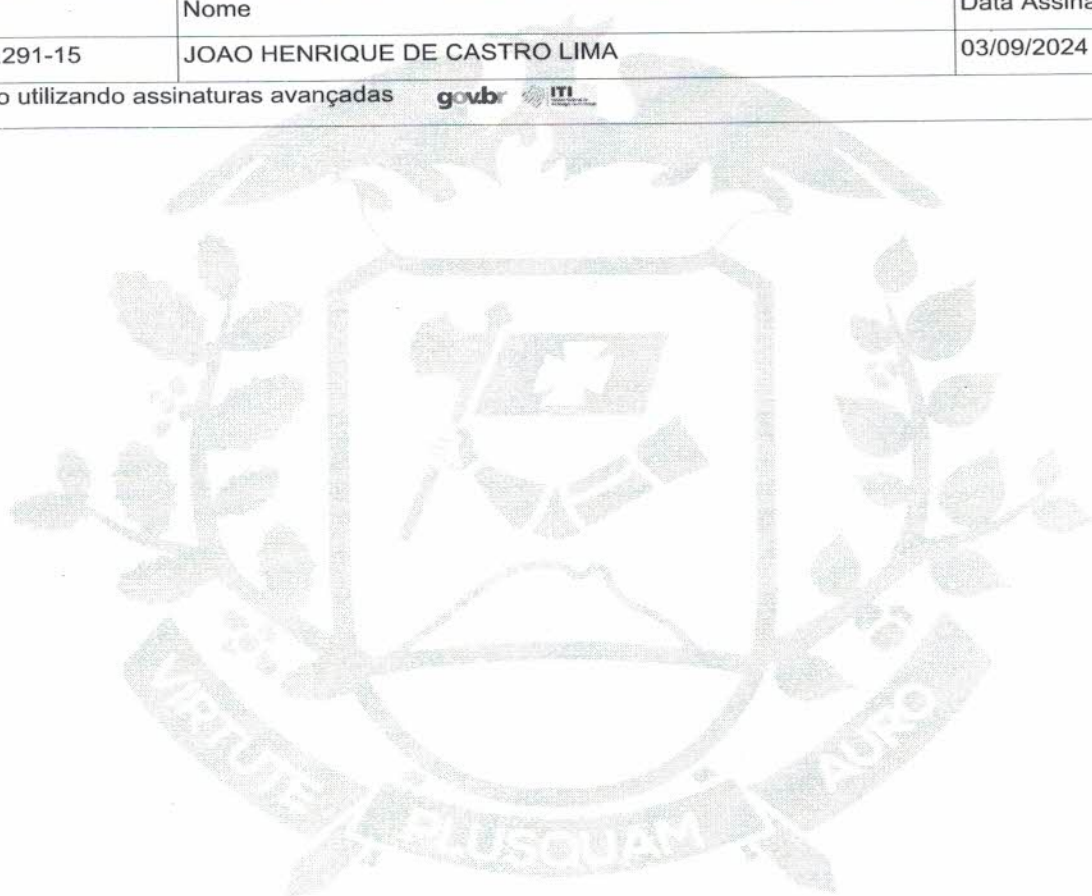
Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/138.913-5	MTP2400165492	26/08/2024

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
865.819.291-15	JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA	03/09/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3328967 em 03/09/2024 da Empresa EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 25993540000144 e protocolo 241389135 - 26/08/2024. Autenticação: 9C527C4C474EF474BFD721229428F244F4E2A5. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 24/138.913-5 e o código de segurança yXZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/09/2024 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

JULIO FREDERICO MULLER NETO
SECRETÁRIO GERAL



pág. 7/9



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM
Governo do Estado de Mato Grosso
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA, de CNPJ 25.993.540/0001-44 e protocolado sob o número 24/138.913-5 em 26/08/2024, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 3328967, em 03/09/2024. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Rene Borges De Souza.

Certifica o registro, o Secretário Geral, Julio Frederico Muller Neto. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemat.mt.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
865.819.291-15	JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA	03/09/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
865.819.291-15	JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA	03/09/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 21/08/2024



Documento assinado eletronicamente por Rene Borges De Souza, Servidor(a) Público(a), em 03/09/2024, às 14:40.



A autencidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemat informando o número do protocolo 24/138.913-5.



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3328967 em 03/09/2024 da Empresa EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 25993540000144 e protocolo 241389135 - 26/08/2024. Autenticação: 9C527C4C474EF474BFD721229428F244F4E2A5. Julio Frederico Muller Neto, Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 24/138.913-5 e o código de segurança yXZR. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/09/2024 por Julio Frederico Muller Neto, Secretário-Geral.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
955.179.101-06	JULIO FREDERICO MULLER NETO

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Cuiabá, terça-feira, 03 de setembro de 2024



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3628967 em 03/09/2024 da Empresa EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 25993540000144 e protocolo 241389135 - 26/08/2024. Autenticação: 9C527C4C474EF474BFD721229428F244F4E2A5. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 24/138.913-5 e o código de segurança YXZR Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/09/2024 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governador do Estado de Mato Grosso
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial:	EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA		
Natureza Jurídica:	SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA		
Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE	CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade
5120164708-9	25.993.540/0001-44	10/08/2016	10/08/2016

Endereço Completo:

RUA TRINTA E SEIS (LOT S CRUZ II) 03 QUADRA93 LOTE 03 - BAIRRO SANTA CRUZ CEP 78077-030 - CUIABA/MT

Objeto Social:

SERVICOS DE ENGENHARIA, CONSTRUCAO DE EDIFICIOS, CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS, PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS, CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS, OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS, CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO, OBRAS DE IRRIGACAO, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA, INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS, INSTALACOES DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO, MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS, OBRAS DE ALVENARIA, SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO, SERVICOS DE ARQUITETURA, SERVICOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODESIA, SERVICOS DE DESENHO TECNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA, SERVICOS DE PERICIA TECNICA RELACIONADOS A SEGURANCA DO TRABALHO, ATIVIDADES TECNICAS RELACIONADAS A ENGENHARIA E ARQUITETURA.

Capital Social:	R\$ 600.000,00	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte	Prazo de Duração
SEISCENTOS MIL REAIS			
Capital Integralizado:	R\$ 600.000,00	EMPRESA PEQUENO PORTE (Lei Complementar nº123/06)	INDETERMINADO
SEISCENTOS MIL REAIS			

Sócio(s)/Administrador(es)			
CPF/NIRE	Nome	Término Mandato	Participação
865.819.291-15	JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA	xxxxxxx	R\$ 600.000,00
			Função
			SÓCIO / ADMINISTRADOR

Status: COM IMPEDIMENTO JUDICIAL Situação: ATIVA

Último Arquivamento: 19/02/2026 Número: 3716790

Ato 223 - BALANÇO

Empresa(s) Antecessora(s)				
Nome Anterior	Nire	Número Aprovação	UF	Tipo Movimentação
EXITO CONSULTORIA LTDA	xxxxxxx	2294939		ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL
ATITUDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	xxxxxxx	2168769		ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL
A T ASSESSORIA E CONSULTORIA EIRELI ME	5160009524-1	51201647089		TRANSFORMACAO

Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela		
Nire	CNPJ	Endereço

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMAT (<http://www.jucemat.mt.gov.br/>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C260000974987 e visualize a certidão)



26/182.348-5

Página 1 de 2





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governador do Estado de Mato Grosso
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

Observações

Conforme Ofício nº 1040489-53.2023.8.11.0041/2026 - 11 de março de 2026 - 4a VARA CÍVEL DE CUIABÁ-MT, Por determinação da MMa Juíza de Direito Ana Cristina Silva Mendes DEFIRO a penhora das quotas sociais de titularidade da executada ANA CATARINA DE SOUZA SILVA nas sociedades empresárias EXITO IMPREENDIMENTOS LTDA (CNPJ nº 25.993.540/0001-44) e EXPONENCIAL ASSESSORIA ADMINISTRATIVA LTDA (CNPJ nº 44.126.625/0001-70).

NADA MAIS#

Cuiabá, 10 de Setembro de 2026 08:18


KENNER LANGNER DA SILVA
SECRETÁRIO GERAL

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMAT (<http://www.jucemat.mt.gov.br/>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C260000974987 e visualize a certidão)



26/182.348-5

Página 2 de 2



QR-CODE

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN[illegible]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 25.993.540/0001-44 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 10/08/2016
NOME EMPRESARIAL EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) GRUPO EXITO PROJETOS E EMPREENDIMENTOS		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia (Dispensada *)		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.22-7-02 - Obras de irrigação 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura (Dispensada *) 71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia (Dispensada *) 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia (Dispensada *) 71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R TRINTA E SEIS (LOT S CRUZ II)	NÚMERO 03	COMPLEMENTO QUADRA93 LOTE 03
CEP 78.077-030	BAIRRO/DISTRITO SANTA CRUZ	MUNICÍPIO CUIABA
UF MT		ENDEREÇO ELETRÔNICO FINANCEIRO@GRUPOEXITOMT.COM.BR
TELEFONE (65) 2127-9266		ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 10/08/2016	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 01/10/2024 às 11:22:23 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2

FLS. 107
RUB. JCL



 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA		
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 25.993.540/0001-44 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 10/08/2016
NOME EMPRESARIAL EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente (Dispensada *)		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R TRINTA E SEIS (LOT S CRUZ II)	NÚMERO 03	COMPLEMENTO QUADRA93 LOTE 03
CEP 78.077-030	BAIRRO/DISTRITO SANTA CRUZ	MUNICÍPIO CUIABA
ENDEREÇO ELETRÔNICO FINANCEIRO@GRUPOEXITOMT.COM.BR		UF MT
TELEFONE (65) 2127-9266		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 10/08/2016	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

(*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **01/10/2024** às **11:22:23** (data e hora de Brasília).

Página: 2/2





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA**
CNPJ: **25.993.540/0001-44**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 10:18:24 do dia 11/05/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 07/11/2026.

Código de controle da certidão: **26C2.1724.A4DD.ABF2**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



[Voltar](#)[Imprimir](#)**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 25.993.540/0001-44
Razão social: EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA
Endereço: R TRINTA E SEIS 03 QUADRA93/ SANTA CRUZ / CUIABA / MT / 78077-030

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 05/10/2026 a 03/11/2026

Certificação Número: 2026100601195329950405

Informação obtida em 15/10/2026 11:24:33

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 25.993.540/0001-44

Certidão nº: 72481653/2026

Expedição: 26/08/2026, às 15:47:24

Validade: 22/02/2027 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **25.993.540/0001-44**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.





**ESTADO DE MATO GROSSO
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E NÃO
TRIBUTÁRIOS ESTADUAIS GERIDOS PELA PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO E
PELA SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA
CND Nº 0064826236**

Finalidade: **CERTIDÃO CONJUNTA DE PENDÊNCIAS TRIBUTÁRIAS E NÃO TRIBUTÁRIAS JUNTO À
SEFAZ E À PGE DO ESTADO DE MATO GROSSO**

Data da emissão: **11/09/2026** Hora da emissão: **08:25:43**

Nome/denominação do sujeito passivo: **EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA**
CNPJ: **25.993.540/0001-44**

CERTIFICAMOS que, até a data e hora em epígrafe, conforme parâmetros constantes no Anexo I da Portaria Conjunta nº 008/2018-PGE/SEFAZ, não consta, nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da CND, da Secretaria de Estado de Fazenda, e nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da Dívida Ativa do Estado, junto à Procuradoria-Geral do Estado, pendência, em nome do sujeito passivo acima indicado.

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Estado de Mato Grosso exigir e/ou inscrever em Dívida Ativa quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas.

OBS. A presente Certidão não alcança o cumprimento de obrigações cujo controle ainda não esteja informatizado ou integrado ao sistema da CND e/ou da Dívida Ativa.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via internet nos endereços www.sefaz.mt.gov.br ou www.pge.mt.gov.br.

Certidão válida até: **09/11/2026**.

Fornecimento gratuito

Número de Autenticação: **2KB9ALA2LK99B2LU**





PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ

PROCURADORIA GERAL
PROCURADORIA FISCAL

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS GERAIS

NÚMERO DA CERTIDÃO

1031312/2026

2268993

PROCESSO

EXERCÍCIO

GERAL

CONTRIBUINTE

735002511

INSCRIÇÃO MUNICIPAL

LANCAMENTOS DIVERSOS - 390246



317414211328352026140956156

NOME

EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA

CPF/CNPJ

25.993.540/0001-44

RG/INSCR. ESTADUAL

ENDEREÇO

Rua TRINTA E SEIS (LOT S CRUZ II), 3 - QUADRA93 LOTE 03 - SANTA CRUZ - CUIABA/MT

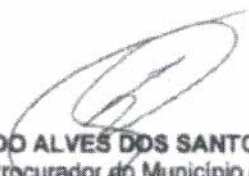
BAIRRO

SANTA CRUZ

FINALIDADE

Certificamos que até a presente data não encontramos em nome do requerente, débitos de qualquer natureza, inclusive inscritos em dívida ativa da prefeitura municipal de Cuiabá. Fica ressalvado o direito de cobrança pela fazenda Municipal, a qualquer título, de dívidas que venham a ser apuradas de responsabilidade do contribuinte acima qualificado.

Cuiabá/MT, terça-feira, 15 de setembro de 2026


RICARDO ALVES DOS SANTOS JUNIOR
Procurador do Município de Cuiabá
Mat. 4859840
OAB/MT 19.464B

Certidão válida até 14 de Dezembro de 2026.

A Autenticidade da Certidão poderá ser confirmada em: <https://portalfazenda.cuiaba.mt.gov.br>





PREFEITURA DE

Cuiabá

Página 1/3

ALVARÁ/2026

DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

Código de Certificação



292843506781502026090136152

CM

151479

CNPJ/CPF

25.993.540/0001-44

Identificador

585271

Razão Social

EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA

Nome Fantasia

GRUPO EXITO PROJETOS E EMPREENDIMENTOS

Atividade Principal

7112-0/00 - Serviços de engenharia

Atividade Secundária

4213800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

4399199 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente

4120400 - Construção de edifícios

4299599 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente

4399103 - Obras de alvenaria

7119799 - Atividades técnicas relacionadas a engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente

7119703 - Serviços de desenho técnicos relacionados a arquitetura e engenharia

4313400 - Obras de terraplenagem

4222702 - Obras de irrigação

Localização

Rua Trinta e Seis, 3 - QUADRA93 LOTE 03 - Bairro: Santa Cruz - CEP: 78077030 - Cuiabá - MT

Data Abertura Empresa

10/08/2016

Área Utilizada/m²

419,32

Publicidade

NAO

Hor. Especial

NAO

Data da Inscrição CM

23/08/2016

Uso Solo

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Data Expedição

15/01/2026

Inscr. Cad Imobiliário

01.6.24.003.0030.001

Inscr. Estadual

Registro Junta Comercial/MT

51201647089

Ressalva

SOMENTE PARA ENDEREÇO FISCAL.

ELISANGELA FERNANDES BOKORNI
SECRETARIO DE MEIO AMB. E DESENV. URBANOTANIA REGINA DE SOUZA
GERENTE DE ATIVIDADE ECONÔMICASEDIVALDO LOPES DA CONCEIÇÃO
DIRETOR DE LICENCIAMENTO DE ATIVIDADE ECONÔMICAS

15 de Janeiro de 2026.

MANTER AFIXADO EM LOCAL VISÍVELA Autenticidade do Alvará deverá ser confirmada em: www.cuiaba.mt.gov.br/taxas



PREFEITURA DE

Cuiabá

Página 2/3

ALVARÁ/2026

DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

Código de Certificação



292843506781502026090136152

CM

151479

CNPJ/CPF

25.993.540/0001-44

Identificador

585271

Razão Social

EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA

Nome Fantasia

GRUPO EXITO PROJETOS E EMPREENDIMENTOS

Atividade Principal

7112-0/00 - Serviços de engenharia

Atividade Secundária

4222701 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
4322303 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
4211102 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
7119704 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho
7111100 - Serviços de arquitetura
4321500 - Instalação e manutenção elétrica
7119701 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
4322301 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
4292801 - Montagem de estruturas metálicas

Localização

Rua Trinta e Seis, 3 - QUADRA93 LOTE 03 - Bairro: Santa Cruz - CEP: 78077030 - Cuiabá - MT

Data Abertura Empresa

10/08/2016

Área Utilizada/m²

419,32

Publicidade

NAO

Hor. Especial

NAO

Data da Inscrição CM

23/08/2016

Uso Solo

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Data Expedição

15/01/2026

Inscr. Cad Imobiliário

01.6.24.003.0030.001

Inscr. Estadual

Registro Junta Comercial/MT

51201647089

Ressalva

SOMENTE PARA ENDEREÇO FISCAL.

ELISÂNGELA FERNANDES BOKORNI
SECRETÁRIO DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO URBANO

TANIA REGINA DE SOUZA
GERENTE DE ATIVIDADE ECONÔMICAS

EDIVALDO LOPES DA CONCEIÇÃO
DIRETOR DE LICENCIAMENTO DE ATIVIDADE ECONÔMICAS

15 de Janeiro de 2026.

MANTER AFIXADO EM LOCAL VISÍVELA Autenticidade do Alvará deverá ser confirmada em: www.cuiaba.mt.gov.br/taxas



PREFEITURA DE

Cuiabá

Página 3/3

ALVARÁ/2026

DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

Código de Certificação



292843506781502026090136152

CM

151479

CNPJ/CPF

25.993.540/0001-44

Identificador

585271

Razão Social

EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA

Nome Fantasia

GRUPO EXITO PROJETOS E EMPREENDIMENTOS

Atividade Principal

7112-0/00 - Serviços de engenharia

Atividade Secundária

4211101 - Construção de rodovias e ferrovias

4299501 - Construção de instalações esportivas e recreativas

4212000 - Construção de obras de arte especiais

Localização

Rua Trinta e Seis, 3 - QUADRA93 LOTE 03 - Bairro: Santa Cruz - CEP: 78077030 - Cuiabá - MT

Data Abertura Empresa

10/08/2016

Area Utilizada/m²

419,32

Publicidade

NAO

Hor. Especial

NAO

Data da Inscrição CM

23/08/2016

Uso Solo

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Data Expedição

15/01/2026

Inscr. Cad Imobiliário

01.6.24.003.0030.001

Inscr. Estadual

Registro Junta Comercial/MT

51201647089

Ressalva

SOMENTE PARA ENDEREÇO FISCAL.

ELISANGELA FERNANDES BOKORNI
SECRETARIO DE MEIO AMB. E DESENV. URBANOTANIA REGINA DE SOUZA
GERENTE DE ATIVIDADE ECONÔMICASEDIVALDO LOPES DA CONCEIÇÃO
DIRETOR DE LICENCIAMENTO DE ATIVIDADE ECONÔMICAS

15 de Janeiro de 2026.

MANTER AFIXADO EM LOCAL VISÍVELA Autenticidade do Alvará deverá ser confirmada em: www.cuiaba.mt.gov.br/taxas



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO DE PROCESSOS DE 1º GRAU
Nº: 26705782

O Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso CERTIFICA que, a requerimento da parte interessada e após consulta aos registros nos sistemas de tramitação processual de 1º Grau de Jurisdição do Estado de Mato Grosso, há **5 ANOS, NADA CONSTA** nos registros de **PROCESSOS DE FALÊNCIA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL, EM ANDAMENTO**, como **AUTOR E RÉU**, até a data de 02/10/2026, MOVIDAS POR ou em DESFAVOR de:

EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ 25.993.540/0001-44

Observações:

- As informações referentes ao **NOME e CNPJ** mencionados acima são de responsabilidade do solicitante. Cabe ao interessado e ao destinatário conferir a titularidade e verificar a autenticidade dos dados.
- A autenticidade desta certidão pode ser verificada no site **sec.tjmt.jus.br**, acessando o campo "**Verificar autenticidade de 1º grau**". Para a consulta, é necessário informar o número da certidão e o CPF. A verificação pode ser realizada em até **3(três) meses** após a data de expedição.
- A consulta é realizada na base de dados de processos distribuídos na Primeira Instância, abrangendo tanto a Justiça Comum quanto os Juizados. Estão incluídas **Inclui todas as ações relacionadas à recuperação judicial e falência**.
- A presente certidão foi expedida com base nos critérios de busca selecionados pela parte requerente no sistema. Portanto, não exclui a possibilidade de existência de processo(s) que não se enquadrem nos parâmetros especificados no cabeçalho deste documento.
- Esta certidão terá validade de até 30 (trinta) dias úteis, contados a partir da sua emissão.



Certidão nº 26705782.
A autenticidade desta certidão pode ser consultada em:
<http://sec.tjmt.jus.br/verificar-autenticidade-de-certidoes>
Certidão emitida por ELIAS GOMES FERREIRA.
Lotado na Central de Distribuição - Comarca da Capital - SDCR, dia 02/10/2026, às 18h:01



DECLARAÇÃO DE COMPROVAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 009/2026

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 042/2026

OBJETO: Contratação de empresa especializada para elaboração de projetos de infraestrutura viária e licença ambiental em atendimento às necessidades da Secretaria Municipal de Infraestrutura de Nova Brasilândia/MT.

A empresa **EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº **25.993.540/0001-44**, com sede à Rua Trinta e Seis (Lot. Santa Cruz II), nº 03, Quadra 93, Lote 03, Bairro Santa Cruz, CEP 78077-030, Cuiabá/MT, neste ato representada por seu Sócio Administrador, JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA, CPF nº 865.819.291-15, DECLARA, para fins de atendimento ao item **1.4.1 - Qualificação Técnica** do Anexo I do Edital, que possui experiência comprovada na execução de serviços compatíveis com o objeto licitado, conforme atestados de capacidade técnica e respectivas Certidões de Acervo Técnico (CAT) abaixo relacionadas.

QUADRO CONSOLIDADO DE COMPROVAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Serviço Comprovado	CAT / Contratante	Quantitativo Comprovado
Elaboração de Projetos de Infraestrutura Viária	CAT nº 139423/2025 - Prefeitura Municipal de Canarana/MT; CAT nº 147798/2026 - Município de Novo Mundo/MT; CAT nº 138198/2025 - Prefeitura Municipal de Poxoréu/MT	143,70 km + 43.572,59 m²
Projeto de Pavimentação Asfáltica	CAT nº 138198/2025 - Prefeitura Municipal de Poxoréu/MT	43.572,59 m²

Projeto Geométrico	CAT nº 139423/2025; CAT nº 147798/2026; CAT nº 138198/2025	143,70 km + 43.572,59 m²
Projeto de Terraplenagem	CAT nº 139423/2025; CAT nº 147798/2026; CAT nº 138198/2025	143,70 km + 43.572,59 m²
Projeto de Sinalização Viária	CAT nº 139423/2025; CAT nº 147798/2026; CAT nº 138198/2025	143,70 km + 43.572,59 m²
Projeto de Drenagem de Águas Pluviais	CAT nº 139423/2025 - Prefeitura Municipal de Canarana/MT	102,97 km
Projeto de Obras de Arte Corrente (Bueiros)	CAT nº 139423/2025 - Prefeitura Municipal de Canarana/MT	102,97 km
Levantamento Topográfico / Planialtimétrico	CAT nº 139423/2025; CAT nº 147798/2026; CAT nº 138198/2025	143,70 km + 43.572,59 m²
Levantamento Aerofotogramétrico	CAT nº 139423/2025; CAT nº 147798/2026	137,79 km
Estudos Geotécnicos	CAT nº 139423/2025; CAT nº 147798/2026; CAT nº 138198/2025	143,70 km + 43.572,59 m²
Memoriais Descritivos e Memoriais de Cálculo	CAT nº 139423/2025; CAT nº 147798/2026; CAT nº 138198/2025	Comprovado
Planilhas Orçamentárias e Orçamentos de Engenharia	CAT nº 139423/2025; CAT nº 147798/2026; CAT nº 138198/2025	Comprovado

Licenciamento Ambiental	CAT nº 139423/2025 - Prefeitura Municipal de Canarana/MT; CAT nº 148212/2026 - Município de Novo Mundo/MT	137,79 km
Plano de Controle Ambiental (PCA)	CAT nº 148212/2026; CAT nº 149871/2026	Comprovado
Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos	CAT nº 148212/2026	Comprovado
Plano de Recuperação de Áreas Degradadas (PRAD)	CAT nº 149871/2026	Comprovado
Assessoria Técnica e Acompanhamento de Processos junto a Órgãos Públicos e Ambientais	CAT nº 139423/2025; CAT nº 147798/2026; CAT nº 138198/2025; CAT nº 148212/2026; CAT nº 149871/2026	Comprovado

RESUMO DOS QUANTITATIVOS CONSOLIDADOS

A empresa comprova experiência técnica acumulada na execução dos seguintes serviços:

Projetos viários e estradas vicinais: 137,79 km;

Projetos de infraestrutura urbana pavimentada: 43.572,59 m²;

Projetos de drenagem: 102,97 km;

Projetos geométricos, terraplenagem e sinalização viária: 143,70 km e 43.572,59 m²;

Levantamentos topográficos e estudos geotécnicos: 143,70 km e 43.572,59 m²;

Licenciamento ambiental de empreendimentos viários: 137,79 km.

Desta forma, fica demonstrado que a **EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA** possui qualificação técnica e experiência compatível com os serviços objeto da presente contratação, atendendo integralmente às exigências estabelecidas no item 1.4.1 do Anexo I do Edital.

Cuiabá/MT, 14 de outubro de 2026.

JOAO HENRIQUE DE CASTRO
LIMA:86581929115
15

Assinado de forma digital por JOAO HENRIQUE DE CASTRO
LIMA:86581929115

JOAO HENRIQUE DE CASTRO LIMA

Sócio Administrador

EXITO EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ nº 25.993.540/0001-44





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março 2023

CREA-MT

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

0000000149871

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso - Crea-MT, o Acervo Técnico do profissional **LAÍS BIANCA OLIVEIRA GODINHO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: LAÍS BIANCA OLIVEIRA GODINHO

Registro: 52097 MT

RNP: 1220403490

Título profissional: Geóloga

Número da ART: 1220250154765 **Tipo de ART:** OBRA SERVIÇO **Registrada em:** 31/07/2025 **Baixada em:** 05/03/2026

Forma de Registro: Vinculada

Participação técnica: EQUIPE VINCULADA

Empresa contratada: GRUPO EXITO PROJETOS E EMPREENDIMENTOS

Contratante: MUNICÍPIO DE GAÚCHA DO NORTE

CPF/CNPJ: 01.614.539/0001-01

Rua: AVENIDA BRASIL

Nº: 1460

Complemento: PREFEITURA MUNICIPAL DE GAÚCHA DO NORTE

Bairro: CENTRO

Cidade: Gaúcha do Norte

UF: MT

CEP: 78.875-000

Contrato: 10/2025

Celebrado em: 14/02/2025

Vinculado à ART: 1220250062589

Valor do contrato: 1.450.050,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: Rua: PRÓXIMO A MT-129

Nº: S/N

Complemento: JAZIDA TERRA NOVA II

Bairro: ZONA RURAL

Cidade: Gaúcha do Norte

UF: MT

CEP: 78.875-000

Data de início: 14/02/2025

Conclusão efetiva: 14/02/2026

Coordenadas Geográficas: 13°27'45.00 SUL, 53°15'48.00 OESTE

Finalidade: AMBIENTAL

Código:

Proprietário: MUNICÍPIO DE GAÚCHA DO NORTE

CPF/CNPJ: 01.614.539/0001-01

Atividade Técnica: 1- <Projeto><Desenvolvimento e Lavra de Bens Minerais><Política Mineral><de plano de lavra><..>, 1.0000 unidade; 2- <Projeto><Desenvolvimento e Lavra de Bens Minerais><Política Mineral><de relatório de fechamento de mina><..>, 1.0000 unidade; 3- <Projeto><Geologia Econômica e Pesquisa Mineral><Pesquisa Mineral><de serviços geológicos><para obtenção do registro de extração>, 1.0000 unidade; 4- <Projeto><Meio Ambiente><Gestão Ambiental><de riscos ao meio ambiente><..>, 1.0000 unidade; 5- <Projeto><Meio Ambiente><Gestão Ambiental><de viabilidade ambiental><..>, 1.0000 unidade; 6- <Projeto><Desenvolvimento e Lavra de Bens Minerais><Política Mineral><de elaboração de plano de recuperação de áreas degradadas pela mineração><..>, 1.0000 unidade; 7- <Projeto><Meio Ambiente><Diagnóstico e Caracterização Ambiental><de diagnóstico e caracterização ambiental><caracterização do meio físico>, 1.0000 unidade;

Observações: ART INCLUI PLANTA DE SITUAÇÃO, MEMORIAL DESCRITIVO E EXPLICATIVO, PCA, PLANO DE LAVRA, PRAD E PFM PARA CASCALHO.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, conforme selos de segurança 86267 a 86269, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 149871/2026

05/03/2026 10:41:45

6A6848E9-1300-4C31-97E0-4E45E4C0D23F

Data de Impressão: 11/03/2026 15:41:37

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MT (www.crea-mt.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso
Av. Historiador Rubens de Mendonça, 491 Bairro Araés, Cuiabá - MT
CEP: 78005-725 Tel: (65) 3315-3000 - art@crea-mt.org.br



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA 001/2026 - DENG

A PREFEITURA MUNICIPAL DE GAÚCHA DO NORTE, pessoa jurídica de direito público interno, com sede administrativa na Avenida Brasil nº 1460, Centro, no município de Gaúcha do Norte – MT, CEP 78.875-000, inscrita no CNPJ nº 01.614.539/0001-01, neste ato representada, na forma de sua Lei Orgânica, pelo Prefeito Municipal, Sr. ARI DO PRADO, brasileiro, casado, portador do CPF nº 801.824.029-91, ATESTA, para os devidos fins, que a empresa ÊXITO EMPREENDIMENTOS LTDA, nome fantasia GRUPO ÊXITO PROJETOS E EMPREENDIMENTOS, inscrita no CNPJ nº 25.993.540/0001-44, tendo como responsável técnica a **Geóloga LAÍS BIANCA OLIVEIRA GODINHO**, registrada no **CREA** sob nº **052097**, prestou serviços técnicos especializados conforme as características abaixo descritas:

Dados Contratuais

- Contrato nº: 010/2025
- Objeto: Contratação de empresa especializada para a elaboração de projetos de engenharia e obtenção de licenças ambientais no Município de Gaúcha do Norte/MT.
- Responsável Técnica: Laís Bianca Oliveira Godinho – Geóloga – CREA nº 052097
- ART nº: 1220250154765
- Local da Obra: Próximo à MT-129, Zona Rural, Gaúcha do Norte/MT – CEP 78.875-000.

Período de Execução

De 14 de fevereiro de 2025 a 14 de fevereiro de 2026.

Descrição dos Serviços Executados

Elaboração de Requerimento de Registro de Extração e Licenciamento Ambiental para jazida de cascalho, incluindo projetos técnicos e estudos ambientais, no Município de Gaúcha do Norte/MT, conforme dados abaixo:

- Coordenadas geográficas: 13°27'43.86'' S / 53°15'59.88'' O
- Área licenciada: 3,18 hectares
- Área a ser explorada: 3,18 hectares



Serviços Técnicos Realizados

- *Elaboração de Plano de Lavra;*
- *Elaboração de Relatório de Fechamento de Mina;*
- *Elaboração de Plano de Recuperação de Áreas Degradadas – PRAD;*
- *Elaboração de projeto para Registro de Extração, incluindo Memorial Descritivo e Memorial Explicativo;*
- *Elaboração de Projeto de Caracterização Ambiental do Meio Físico;*
- *Elaboração de Plano de Controle Ambiental – PCA;*
- *Elaboração e protocolo dos requerimentos de Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO);*
- *Elaboração de mapas temáticos, incluindo: localização, hidrologia, geologia, pedologia, situação, detalhe, bioma, áreas especiais e geomorfologia;*
- *Assessoria técnica especializada e acompanhamento integral dos protocolos, análises, pareceres e demais tramitações administrativas junto ao Consórcio Intermunicipal de Desenvolvimento Econômico, Social e Ambiental – CODEMA Médio Araguaia e à Agência Nacional de Mineração – ANM, até a obtenção das licenças ambientais e publicação em diário oficial.*

Avaliação de Desempenho

Declaramos, ainda, que a empresa contratada executou todos os serviços de forma satisfatória, em conformidade com as normas técnicas vigentes, legislação ambiental aplicável e cláusulas contratuais, dentro dos prazos estabelecidos, não havendo qualquer fato que a desabone técnica ou operacionalmente.

Gaúcha do Norte - MT, 04 de fevereiro de 2026.

ARI DO
PRADO:8018240299
1

Assinado de forma digital por
ARI DO PRADO:80182402991
Dados: 2026.02.06 09:21:31
-04'00'

PREFEITURA MUNICIPAL DE GAÚCHA DO NORTE

Ari do Prado - Prefeito Municipal



JOAO VITOR
URZEDO DA
SILVA:05724440105

Assinado de forma digital por
JOAO VITOR URZEDO DA
SILVA:05724440105
Dados: 2026.02.06 08:47:31
+04'00'

JOÃO VITOR URZEDO DA SILVA

ENGENHEIRO CIVIL

CREA: 54642MT

